

Извещение о проведении аукциона по реализации заложенного движимого имущества (в связи с обращением взыскания на имущество во внесудебном порядке)

Организатор торгов – ООО «Доброторг» (ОГРН 5157746026170, ИНН 7709476226, почтовый адрес: 109029, г. Москва, а/я 15, тел. 8 (499) 130-80-60, e-mail: info@dobrotorg.org), действующее на основании договора поручения с ООО «Уралэнергосбыт» (ОГРН 1177456069548, ИНН 7453313477, адрес: 454090, Челябинская обл., г.о. Челябинский, вн.р-н Центральный, г. Челябинск, пр-кт Ленина, д. 28Д, помещ. 4 (этаж 3), офис 6) и в соответствии с Гражданским кодексом РФ, сообщает о проведении на электронной площадке «Доброторг» (<https://dobrotorg.rf/>) электронных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников торгов и по форме подачи предложений о цене по продаже следующего имущества, являющего предметом залога ООО «Уралэнергосбыт» (в связи с обращением взыскания на имущество во внесудебном порядке):

Лот №1: Блочная котельная установка БКУ-12600, общей тепловой мощностью 12 600 кВт, год выпуска 2019, производитель ООО НПО «СарГаз», в составе, указанном в Договоре залога №1 от 28.09.2022, заключенном между ООО «Уралэнергосбыт» и ООО «ПКП Синергия».

Начальная цена продажи лота №1: 20 780 000,00 руб., в том числе НДС.

Местонахождение имущества: Челябинская обл., г. Копейск, пос. Железнодорожный, ул. Кубинская, 9 «А».

Залог прекращается в случае реализации заложенного имущества в целях удовлетворения требований залогодержателя.

Подача заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <https://dobrotorg.rf/>, в период с **10:00 ч. 17.03.2023 по 18:00 ч. 13.04.2023** посредством программно-аппаратных средств электронной площадки в соответствии с Регламентом электронной площадки. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать: 1) сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 2) документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица); документ, подтверждающий полномочия лица (руководителя/представителя юр. лица, представителя ИП/физ. лица) на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Для участия в торгах заявитель не позднее окончания периода подачи заявок на участие в торгах вносит **задаток в размере 1 000 000,00 руб.** организатору торгов ООО «Доброторг» (ИНН 7709476226, КПП 770101001): р/с 40702810200050690384, в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», к/с 30101810445250000360, БИК 044525360. Задаток считается внесенным с момента поступления денежных средств на указанный счет. Задаток возвращается всем заявителям, за исключением победителя торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке. Подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке представляется в электронной форме при подаче заявителем заявки на участие в торгах. Заявитель вправе перечислить задаток без представления договора о задатке. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданским кодексом РФ, а перечисление задатка заявителем в порядке и на условиях, указанных выше, считается принятием (акцептом) договора о задатке.

К участию в торгах допускаются заявители, оплатившие задаток и представившие в установленный срок заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют вышеуказанным требованиям.

Дата, время и место проведения аукциона (подачи предложений о цене лота): **17.04.2023 в 10:00 ч.** на электронной площадке (<https://dobrotorg.rf/>). Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения аукциона путем последовательного повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Величина повышения начальной цены продажи лота (шаг аукциона): 250 000,00 руб., в т.ч. НДС. Если в течение 60 минут с момента начала аукциона (время ожидания первого предложения о цене) не поступило ни одного предложения о цене, торги завершаются автоматически (подача и принятие предложений о цене прекращаются); в случае подачи предложения о цене в течение 60 минут с момента начала аукциона время подачи предложений о цене продлевается на 30 минут с момента представления каждого из таких предложений. Если в течение 30-ти минут после подачи последнего предложения о цене не поступило следующее предложение, торги завершаются автоматически. Результаты торгов подводятся **17.04.2023 в 14:00 ч.**, но не ранее времени фактического завершения аукциона, и размещаются на электронной площадке. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случаях, если не были представлены заявки на участие в торгах, к участию в торгах был допущен только один участник, ни один из участников торгов не сделал предложение о цене, превышающее начальную цену продажи лота, торги признаются несостоявшимися.

Если победитель торгов не оплатил имущество в установленный срок, а также соглашение о приобретении имущества залогодержателем, предусмотренное п. 4 ст. 350.2 Гражданским кодексом РФ, не состоялось, проводятся повторные торги.

Начальная цена продажи лота №1 на повторных торгах определяется в соответствии с п. 4 ст. 350.2 Гражданского кодекса РФ и в случае, если их проведение вызвано причинами, указанными в подпунктах 1 и 2 пункта 2 указанной статьи, составляет **17 663 000,00 руб.**, в т.ч. НДС.

Подача заявок на участие в повторных торгах осуществляется по адресу: <https://dobrotorg.rf/>, в период с **10:00 ч. 24.04.2023 по 18:00 ч. 22.05.2023.**

Дата, время и место проведения аукциона на повторных торгах (подачи предложений о цене лота): **24.05.2023**

в 10:00 ч. на электронной площадке (<https://доброторг.рф/>). Результаты повторных торгов подводятся **24.05.2023 в 14:00 ч.**

Подача заявок на участие в повторных торгах и проведение повторных торгов (аукциона) осуществляется в порядке, предусмотренном для первых торгов. При объявлении несостоявшимися повторных торгов залогодержатель вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на 10% ниже начальной цены продажи лота на повторных торгах в порядке, предусмотренном п. 5 ст. 350.2 Гражданским кодексом РФ.

Оплата имущества в размере, определённом по результатам торгов за вычетом суммы внесенного задатка, производится победителем торгов в течение 4 рабочих дней с даты подведения результатов торгов безналичным путем по реквизитам: получатель - ООО «Уралэнергосбыт» (ИНН 7453313477, КПП 745301001), р/с 4070281060000032783, Банк ГПБ (АО) г. Москва, БИК 044525823, к/с 30101810200000000823. Договор купли-продажи имущества заключается между ООО «Уралэнергосбыт» и победителем торгов в течение 5 рабочих дней с даты оплаты имущества. В случае нарушения победителем торгов сроков оплаты имущества/заключения договора купли-продажи имущества или отказа от оплаты имущества/заключения договора купли-продажи имущества внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается. Для заключения договора купли-продажи покупатель должен явиться по адресу: г. Челябинск, ул. Энтузиастов 26а в согласованные с ООО «Уралэнергосбыт» дату и время с полным пакетом документов, необходимых для заключения договора купли-продажи. Неявка победителя торгов в указанный срок по указанному адресу рассматривается как отказ победителя торгов от заключения договора купли-продажи. Передача имущества осуществляется по акту приёма-передачи, подписываемому в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора со стороны покупателя и продавца, но не ранее момента полной оплаты имущества.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ, Регламентом электронной площадки. Договор о задатке и проект договора купли-продажи размещены на электронной площадке (<https://доброторг.рф/>). С информацией о торгах, имуществе, порядке участия в торгах можно ознакомиться на электронной площадке (<https://доброторг.рф/>), по тел.: 8 (499) 130-80-60 (в рабочие дни с 10-00 до 18-00), по e-mail: info@dobrotorg.org. Осмотр имущества по месту его нахождения осуществляется по предварительной записи по e-mail: info@dobrotorg.org. Время по тексту московское.